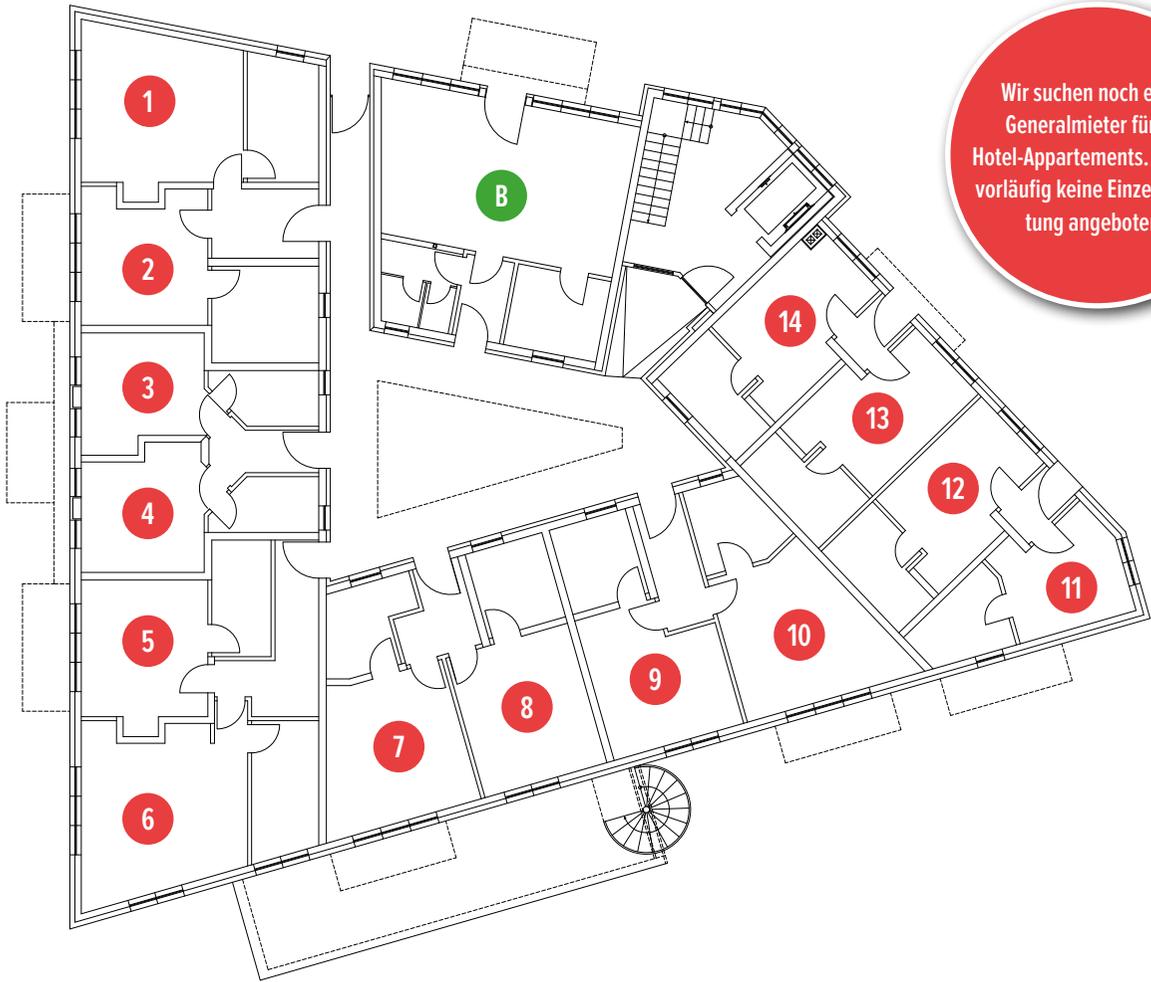


Übersicht aller Hotel-Appartements (Barrierefrei)



Wir suchen noch einen
Generalmieter für die
Hotel-Appartements. Es wird
vorläufig keine Einzelmie-
tung angeboten.

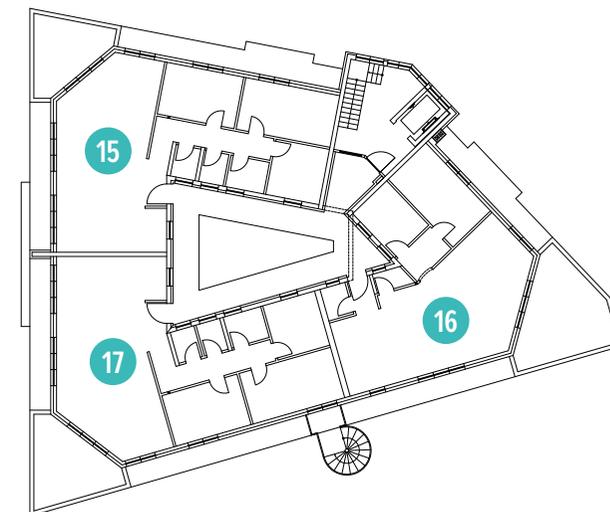
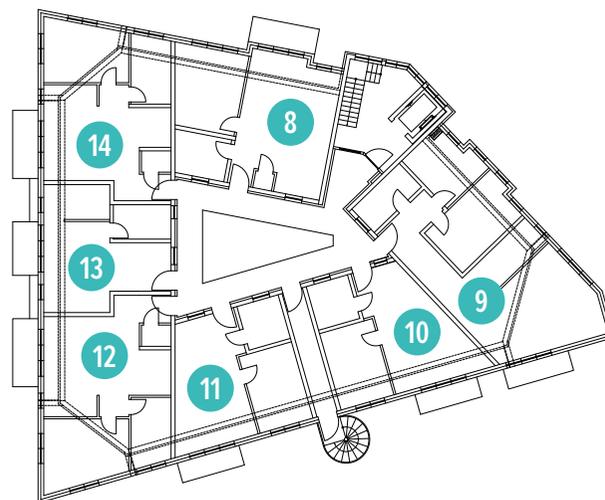
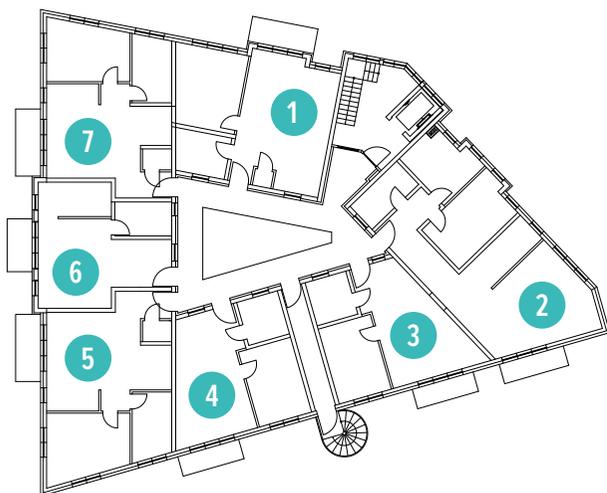
Wohneinheit	Etage	Terrasse	Gesamt m ²
Appartement 1	EG	✓	37,36 m ²
Appartement 2	EG	✓	30,90 m ²
Appartement 3	EG	✓	22,47 m ²
Appartement 4	EG	✓	23,11 m ²
Appartement 5	EG	✓	30,02 m ²
Appartement 6	EG	✓	41,89 m ²
Appartement 7	EG	✓	30,31 m ²
Appartement 8	EG	-	28,59 m ²
Appartement 9	EG	-	27,89 m ²
Appartement 10	EG	✓	31,58 m ²
Appartement 11	EG	-	20,46 m ²
Appartement 12	EG	-	24,67 m ²
Appartement 13	EG	-	24,69 m ²
Appartement 14	EG	-	24,37 m ²

› Besonderheiten

Im Erdgeschoss befinden sich neben den 14 Apartments nach dem *Boarding-House-Konzept* auch noch eine **Hotelbar mit Bistro und Rezeption**. (Kennzeichnet mit **B**) Hier sind nicht nur die Mieter, sondern auch andere Gäste herzlich Willkommen!

Übersicht aller Privaten Wohnobjekte

**Barrierefreie
Wohnungen für Senioren.**
Die privaten Wohnobjekte
sind nur zum Vermieten.



Wohneinheit	Etage	Tiefgarage	Gesamt m ²
Wohnung 1	1. OG	✓	73,10 m ²
Wohnung 2	1. OG	✓	101,05 m ²
Wohnung 3	1. OG	✓	57,29 m ²
Wohnung 4	1. OG	✓	56,73 m ²
Wohnung 5	1. OG	✓	73,40 m ²
Wohnung 6	1. OG	✓	52,70 m ²
Wohnung 7	1. OG	✓	71,64 m ²

Wohneinheit	Etage	Tiefgarage	Gesamt m ²
Wohnung 8	2. OG	✓	73,41 m ²
Wohnung 9	2. OG	✓	101,59 m ²
Wohnung 10	2. OG	✓	57,51 m ²
Wohnung 11	2. OG	✓	56,93 m ²
Wohnung 12	2. OG	✓	74,00 m ²
Wohnung 13	2. OG	✓	49,18 m ²
Wohnung 14	2. OG	✓	72,03 m ²

Wohneinheit	Etage	Tiefgarage	Gesamt m ²
Wohnung 15*	DG	✓	168,70 m ²
Wohnung 16*	DG	✓	156,06 m ²
Wohnung 17*	DG	✓	171,03 m ²

* m² in 100% - gemäß WoFIV (Wohnflächenverordnung) werden Terrassen, Loggien, Balkone nur zu 50% angerechnet.